

...OMISSIS...

**AGGIORNAMENTI CASA DEL PROFESSIONISTA E DELL'ARTISTA (Consiglio del 5.4.2023)**

È pervenuta lettera da parte del Dott. di Marco, per conto della Casa del Professionista e dell'Artista alla quale è stato risposto come di seguito riportato:

*Gentilissimo dottore,*

*considerato che per l'Ordine dei medici chirurghi e odontoiatri di Modena, in quanto ente pubblico non economico e organo sussidiario dello Stato, il possesso di quote societarie rappresenta elementi di criticità, si è valutato il percorso per risolvere tale situazione.*

*Ciò detto nelle more di un imminente recesso indispensabile ai fini dell'acquisto della sede, si chiede quale sia il valore di rimborso quote ex art. 11 del vigente statuto societario.*

*In attesa di un gentile riscontro è gradita l'occasione per porgere cordiali saluti.*

*Un cordiale saluto*

*Il Presidente  
Dott. Carlo Curatola*

*Il Tesoriere  
Dott. Stefano Reggiani*



**Da:** Paolo Di Marco <p.dimarco@dpconsulting.it>  
**Inviato:** martedì 4 aprile 2023 16:07  
**A:** Ippocrate - OMCeOMO  
**Cc:** giuseppe.santunione@gmail.com  
**Oggetto:** Re: [MSG000000456]2023/0001250] VALUTAZIONE CESSIONE QUOTE CASA PROFESSIONISTA E ARTISTA (prot. nr. 0001250/2023)  
**Allegati:** Ordine dei Medici - ipotesi rimborso Ordine dei Medici 04-04-2023.pdf

Spett.le Ordine dei Medici,  
in riferimento alla Vostra richiesta di indicazione circa il valore di rimborso delle azioni ex art. 11 del vigente statuto societario, si trasmette il prospetto di calcolo riferito alle azioni da voi possedute.

Il valore nominale delle azioni stesse può infatti essere incrementato unicamente della quota proporzionale della riserva straordinaria disponibile iscritta a bilancio.

Si porgono i più distinti saluti.  
per La Casa del Professionista e dell'Artista soc. coop.

Paolo Di Marco

RECESSO ORDINE DEI MEDICI - IPOTESI LIQUIDAZIONE VALORE QUOTA

	Num. Azioni	Capitale	Riserva	TOTALE
119 - Ordine dei Medici	1.371	3.537,18	5.310,75	8.847,93
	-	-	-	-
	1.371	3.537,18	5.310,75	8.847,93

Valore unitario azione 2,58

Riserva straordinaria disponibile	45.976,09	(al 31/12/2022)
Totale Azioni ante rimborsi	11.869	(al 04/04/2023)
Quota riserva x azione	3,87	5.310,74 (quota parte riserva straordinaria disponibile annullata)

Il Presidente chiede ai soci della Casa del Professionista e dell'Artista di evitare di porsi nella situazione di acquistare quote da oggi fino all'acquisto della sede, per evitare possibili critiche esterne, questo a protezione di tutto il Consiglio al fine di non essere attaccabili.

Il Dott. Bergomi si dichiara d'accordo con il Presidente al fine di evitare l'insorgenza di conflitti di interesse. L'Ordine, ricorda il Dott. Curatola, non può essere comunque ente vigilante rispetto alla scelta dei singoli consiglieri.

...OMISSIS...

#### **Delibera 4 del 15.12.2023**

##### **Oggetto: Acquisto sede: stato dell'arte**

Il Presidente informa i presenti che in data 4 dicembre u.s. è stato firmato il rogito per l'acquisto della nostra sede di P.le Boschetti n. 8-primo piano e l'acquisizione del mutuo ENPAM di 400.000,00 con iscrizione di ipoteca. Secondo gli accordi stabiliti, essendo avvenuta la compravendita prima del 31.12.2023, la Casa del professionista e dell'Artista ha già provveduto la restituzione del rateo di affitto con nota di accredito per € 2.854,79, la parte di affitto da noi anticipata dal 4 dicembre al 31 dicembre 2023.

Per quanto riguarda il **rimborso delle quote azionarie possedute dal nostro Ordine**, iscritte nell'attivo dello Stato Patrimoniale al 31.12.2022 (n.1.371 al valore nominale di €2,58 per un totale di € 3.537,18) e che in molteplici occasioni (anche in occasione del censimento delle partecipazioni richiesto dal MINISTERO DELL'ECONOMIA E FINANZA e sul quale il nostro Consiglio ha opportunamente deliberato con le delibere n. 8/A del 24.11.2021 e n.4 del 23.11.2022) si era deciso di restituirle alla Casa del professionista e artista poiché per il nostro ente, in quanto ente pubblico non economico e organo sussidiario dello Stato, il possesso delle quote societarie rappresentava elementi di criticità.

Ricevuta pertanto la quotazione del valore di rimborso delle quote azionarie secondo il prospetto di calcolo pervenuto il 4/4/2023 prot. 1260 dalla Casa del professionista e dell'Artista che quota il valore di n.1371 azioni da noi possedute a € 8.847,93 (ottenuto con l'incremento del valore nominale delle azioni con il valore delle riserve al 31.12.2022 definendo così un incremento per azione di € 3,87), si è provveduto ad inviare una comunicazione alla Casa del professionista e dell'Artista per recedere dalla qualifica di socio ai sensi dell'art. 8 dello Statuto della Casa del Professionista e Artista soc. coop., con previsione di liquidazione delle azioni liberate ai sensi dell'art. 11 al valore definito dal prospetto di calcolo di cui alla comunicazione del 4/4/2023.

La procedura prevede che tale richiesta sia inoltrata al Consiglio di amministrazione della Casa del professionista e dell'Artista per l'accoglimento, che per le vie brevi ci ha già confermato.

Un appunto importante da farsi in questo contesto: vista la Comunicazione FNOMCeO del 11/12/2023 prot. 4000 in riferimento alla conversione in legge del D.L 75/2023 che precisa la decadenza di alcuni obblighi normativi in capo agli Ordini qualora la legge non li richiami espressamente, decade l'obbligo di effettuare il censimento delle partecipazioni pubbliche poiché all'art. 2 del D.LGS 175/2016 fa un generico richiamo all'art. 1 c.2 del D.lgs 165/2001 e non menziona gli Ordini. Pertanto a partire da quest'anno l'adempimento cui fin ad ora si era provveduto non è più richiesto.

Per quanto riguarda l'automatico subentro nei contratti di affitto con i sindacati ANA OO, FIMMG, ANDI il Consiglio decide di comunicare alla Casa del professionista e dell'Artista di effettuare la cessazione di essi (da effettuarsi entro 30 giorni dal 4 dicembre 2023). Si procederà poi in seguito a concordare con i sindacati medici altra modalità.

Il Consiglio approva.

Il Consiglio deciderà poi la tipologia di evento da organizzare per l'inaugurazione dell'acquisto della sede come momento di condivisione della Casa comune con gli iscritti.